

ENTE PARCO NAZIONALE dell' ARCIPELAGO DI LA MADDALENA



DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 1007
del 17 ottobre 2011

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO LATRINA E DEPOSITO EX COMPENDIO MILITARE DI STAGNALI - ISOLA DI CAPRERA - LOCALI ACCESSORI DEL C.E.A.
P.I.C. Interreg IIIA Italia/Francia/"Isole" 2000-2006 Sardegna/Corsica/Toscana".

CUP: C24B11000030006
CIG: 341390290B

L'anno duemilaundici, il giorno diciassette del mese di ottobre, nella sede dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, in via Giulio Cesare n. 7.

Il sottoscritto Ing. Mauro Gargiulo, in qualità di Direttore dell'Ente Parco

VISTA	la Legge Quadro sulle aree protette, n. 394 del 06/12/1991, e le sue successive modificazioni ed integrazioni;
VISTA	la Legge 10/1994, recante l'istituzione del Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena;
VISTO	il D.P.R. del 17/05/1996, recante l'Istituzione dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena;
VISTO	il DPR 97/2003;
VISTO	il Decreto del Ministro dell'Ambiente n. 976 del 31/05/2007 di nomina del Presidente dell'Ente Parco, Dott. Giuseppe Bonanno;
VISTO	il Regolamento di contabilità dell'Ente Parco, approvato con Deliberazione del Consiglio direttivo n. 57 del 12/12/2008, approvato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con nota DPN-2009-0007804 del 08/04/2009;
VISTO	lo Statuto dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena adottato con Decreto del Ministro dell'Ambiente n. DEC/DPN/5115 del 15/04/2009;
VISTO	il Decreto del Ministro dell'Ambiente n. DEC-2010-0000280 del 19/04/2010 di nomina del Direttore dell'Ente Parco, Ing. Mauro Gargiulo, e il contratto siglato in data 03/05/2010 tra il Presidente dell'Ente Parco, Dott. Giuseppe Bonanno, e il Direttore dell'Ente Parco, Ing. Mauro Gargiulo;
VISTA	la Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 4 del 16/03/2010 avente ad oggetto "P.I.C. INTERREG IIIA ITALIA/FRANCIA/"ISOLE" 2000-2006 SARDEGNA/CORSICA /TOSCANA (LOTTO N. 3) - Approvazione scheda progetto Parco Marino Internazionale tra la Sardegna e la Corsica: rimodulazione piano delle attività";
VISTO	il bilancio di previsione 2011, approvato con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 12 del 03.03.2011, approvato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con nota prot. PNM-2011-0011261 del 24/05/2011;
DATO ATTO	che la scheda progetto approvata con Deliberazione del Consiglio Direttivo n.4 del 16/03/2010 sopra richiamata, prevede tra le varie attività da porre in essere, "Intervento di sistemazione ed adeguamento del complesso di Stagnali (due capannoni), comprese le pertinenze esterne";



VISTA	la Determinazione n. 116 del 17.02.2011 di approvazione del progetto definitivo dei lavori di restauro dei capannoni 8 e 9 del C.E.A. di Stagnali - Caprera.;										
VISTA	la determinazione n. 223 del 23.03.2011 di approvazione del progetto esecutivo per i lavori indicati in oggetto e di indizione di procedura aperta per l'affidamento dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'articolo 55, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'articolo 82, comma 3, decreto legislativo n. 163 del 2006;										
VISTA	la determinazione d'impegno n. 397 del 12.05.2011 di approvazione dei verbali di gara verbale n. 1 in data 18.04.2011 e n. 2 in data 09.05.2011 e si dichiarava aggiudicataria dell'appalto dei "Lavori di restauro dei capannoni 8 e 9 del C.E.A. di Stagnali - Caprera. P.I.C. INTERREG IIIA ITALIA/FRANCIA/"ISOLE" 2000-2006 Sardegna/Corsica/Toscana", la Società MA.CO.GE. Srl, con sede legale in Nuoro, Via S. Emiliano n. 55, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 23,32% sull'importo a base d'asta (di Euro 485.341,44), corrispondente ad euro 373.556,25, per un importo del contratto da stipulare pari ad euro 388.116,45, comprensivi degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed ammontanti ad euro 14.560,20, oltre IVA ai termini di legge;										
VISTA	la determinazione d'impegno n. 442 del 26.05.2011 di rettifica della determinazione n. 397 del 12.05.2011 e il verbale n. 2 ad essa allegato, come segue: <ul style="list-style-type: none"> • sostituendo, in riferimento all'offerta della società aggiudicataria, MA.CO.GE srl, la dicitura "ribasso percentuale del 23,32%" con "ribasso percentuale del 23,032%"; • aggiudicando, pertanto, l'appalto dei "Lavori di restauro dei capannoni 8 e 9 del C.E.A. di Stagnali - Caprera. P.I.C. INTERREG IIIA ITALIA/FRANCIA/ISOLE 2000-2006 Sardegna/Corsica/Toscana,", alla Società MA.CO.GE. Srl, sopra identificata, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 23,032% sull'importo a base d'asta (di Euro 485.341,44), corrispondente ad euro 373.557,60, per un importo del contratto da stipulare di euro 388.117,80, comprensivi degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed ammontanti ad euro 14.560,20, oltre IVA ai termini di legge; 										
VISTO	il contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori di "RESTAURO DEI CAPANNONI 8 E 9 DEL CEA DI STAGNALI - CAPRERA - P.I.C. INTERREG IIIA ITALIA/FRANCIA/"ISOLE" 2000-2006 SARDEGNA/CORSICA/TOSCANA - CIG: 1367205D3E - CUP.: C26110000110006" stipulato in data 20/06/2011 e rubricato al protocollo di questo Ente Parco al n. 4914/11;										
VISTO	processo verbale di consegna dei lavori di che trattasi, protocollo n. 4964/11 in data 20 giugno 2011;										
VISTA	la determinazione generale n. 615 del 04.07.2011 di approvazione del riequilibrio del quadro economico relativo ai "LAVORI DI RESTAURO DEI CAPANNONI 8 E 9 DEL C.E.A. DI STAGNALI - CAPRERA. P.I.C. INTERREG IIIA ITALIA/FRANCIA/"ISOLE" 2000-2006 Sardegna/Corsica/Toscana", come di seguito indicato: <table style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 80%;">Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta</td> <td style="text-align: right;">€ 373.557,60</td> </tr> <tr> <td>Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta</td> <td style="text-align: right;">€ 14.560,20</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;"><i>Somme a disposizione per l'amministrazione</i></td> <td style="text-align: right;">€ 416.882,21</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;"><i>Lavori e sicurezza</i></td> <td style="text-align: right;">€ 388.117,80</td> </tr> <tr> <td>Totale intervento</td> <td style="text-align: right;">€ 805.000,00</td> </tr> </table>	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 373.557,60	Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€ 14.560,20	<i>Somme a disposizione per l'amministrazione</i>	€ 416.882,21	<i>Lavori e sicurezza</i>	€ 388.117,80	Totale intervento	€ 805.000,00
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 373.557,60										
Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€ 14.560,20										
<i>Somme a disposizione per l'amministrazione</i>	€ 416.882,21										
<i>Lavori e sicurezza</i>	€ 388.117,80										
Totale intervento	€ 805.000,00										
VISTA	la determinazione d'impegno n. 744 del 08/08/2011 di approvazione dei lavori in economia resisi necessari durante l'esecuzione dei lavori in oggetto a causa di problematiche strutturali determinate dalla presenza di cavità latenti all'interno delle murature;										

VISTA	<p>la determinazione d'impegno n. 762 del 11/08/2011 di approvazione della perizia di variante, redatta ai sensi dell'art. 132, comma 1 lettera b), del D. Lgs 163/2006 nonché ai sensi dell'art. 161 comma 12 del D.P.R. n. 207/2010, contenuta entro un quinto dell'importo d'appalto, il cui quadro economico risulta essere il seguente:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 80%;">Importo dei lavori</td> <td style="text-align: right;">€ 451.137,54</td> </tr> <tr> <td>Oneri per la sicurezza</td> <td style="text-align: right;">€ 14.560,20</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;"><i>Somme a disposizione per l'amministrazione</i></td> <td style="text-align: right;">€ 339.302,26</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;"><i>Lavori e sicurezza</i></td> <td style="text-align: right;">€ 465.697,74</td> </tr> <tr> <td>Totale intervento</td> <td style="text-align: right;">€ 805.000,00</td> </tr> </table>	Importo dei lavori	€ 451.137,54	Oneri per la sicurezza	€ 14.560,20	<i>Somme a disposizione per l'amministrazione</i>	€ 339.302,26	<i>Lavori e sicurezza</i>	€ 465.697,74	Totale intervento	€ 805.000,00
Importo dei lavori	€ 451.137,54										
Oneri per la sicurezza	€ 14.560,20										
<i>Somme a disposizione per l'amministrazione</i>	€ 339.302,26										
<i>Lavori e sicurezza</i>	€ 465.697,74										
Totale intervento	€ 805.000,00										
DATO ATTO	che i lavori di restauro dei capannoni 8 e 9 saranno completati e collaudati entro il mese di ottobre c.a., e che sono previste economie pari € 121.493,99;										
DATO ATTO	della nota prot. 8606/11 in data 10/10/2011, trasmessa da questo Ente Parco alla Provincia di Sassari - Settore 9° - Autorità di gestione ausiliaria, con la quale è stata richiesta l'autorizzazione all'utilizzo delle economie derivanti dal restauro dei capannoni 8 e 9, per il restauro di due manufatti di pertinenza dei capannoni stessi ed indispensabili per un completo funzionamento del CEA - che versano in grave stato di abbandono (pericolo di crolli e cedimento solaio cisterna) determinando seri rischi legati all'incolumità dei fruitori;										
DATO ATTO	che l'Autorità di gestione ausiliaria sopra indicata, per le vie brevi ha comunicato il nulla osta a procedere;										
VISTO	Il progetto definitivo relativo ai lavori di restauro latrina e deposito ex compendio militare di Stagnali - Isola di Caprera, redatto dall'arch. Giovannella Urban e dall'arch. Giuseppe Angelo Spinetti in qualità di Collaboratori Tecnici C1 di questo Ente Parco;										
VISTA	la determinazione generale n. 965 del 07/10/2011 avente ad oggetto "LAVORI DI RESTAURO LATRINA E DEPOSITO EX COMPENDIO MILITARE DI STAGNALI - ISOLA DI CAPRERA - LOCALI ACCESSORI DEL C.E.A. P.I.C. Interreg IIIA Italia/Francia/"Isole" 2000-2006 Sardegna/Corsica/Toscana". <i>Approvazione progetto definitivo</i>										
VISTA	la nota protocollo n. 8592/11 del 7/10/2011 con la quale questo Ente Parco ha trasmesso al Ministero per i Beni e le attività Culturali - Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per le province di Sassari e Nuoro, il progetto di "RESTAURO LATRINA E DEPOSITO EX COMPENDIO MILITARE DI STAGNALI - ISOLA DI CAPRERA - LOCALI ACCESSORI DEL C.E.A. P.I.C. Interreg IIIA Italia/Francia/"Isole" 2000-2006 Sardegna/Corsica/Toscana", per il rilascio dell'autorizzazione di competenza;										
VISTA	l'autorizzazione rilasciata con nota prot. 13651 del 14/10/2011 - rubricata al protocollo di questo Ente Parco al n. 8750 del 14/10/2011 - dal Ministero per i Beni e le attività Culturali - Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per le province di Sassari e Nuoro, relativamente al progetto di "RESTAURO LATRINA E DEPOSITO EX COMPENDIO MILITARE DI STAGNALI - ISOLA DI CAPRERA - LOCALI ACCESSORI DEL C.E.A. P.I.C. Interreg IIIA Italia/Francia/"Isole" 2000-2006 Sardegna/Corsica/Toscana";										
DATO ATTO	che con determinazione generale n. 965 del 07/10/2011 è stato nominato, per mero errore materiale, RUP del procedimento in oggetto l'arch. Giuseppe Angelo Spinetti;										
DATO ATTO	che le funzioni di RUP del procedimento in oggetto sono svolte dall'ing. Mauro Gargiulo;										
DATO ATTO	che le funzioni di Direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativamente al procedimento in oggetto, vengono svolte dall'arch. Giuseppe Angelo Spinetti in qualità di Collaboratore Tecnico C1 di questo Ente Parco;										

VISTO	il progetto esecutivo dei lavori in argomento, redatto dall'arch. Giovannella Urban e dall'arch. Giuseppe Angelo Spinetti in qualità di Collaboratori Tecnici C1 di questo Ente Parco;
DATO ATTO	del verbale di validazione del progetto esecutivo, rubricato al protocollo di questo Ente Parco al n. 8751 in data 14/10/2011;
DATO ATTO	che in data 17/10/2011 il direttore dei lavori, arch. Giuseppe Angelo Spinetti, ha trasmesso agli atti di questo Ente l'attestazione delle verifiche antecedente l'appalto dei lavori di che trattasi, così come previsto all'art. 106 comma 1 del DPR 207/2010;
VISTO	l'articolo 11 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
VISTO	l'art. 125 comma 1 lettera b) e comma 6 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
VISTO	l'art. 88 lettera A) 2) del Regolamento di contabilità dell'Ente Parco;
VISTA	la bozza della lettera di invito per l'affidamento dei lavori di che trattasi, allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

ACCERTATA la propria competenza;

RITENUTO opportuno provvedere in merito;

DETERMINA

di procedere all'approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di "RESTAURO LATRINA E DEPOSITO EX COMPENDIO MILITARE DI STAGNALI - ISOLA DI CAPRERA - LOCALI ACCESSORI DEL C.E.A. P.I.C. Interreg IIIA Italia/Francia/"Isole" 2000-2006 Sardegna/Corsica/Toscana", così come redatto dall'arch. Giovannella Urban e dall'arch. Giuseppe Angelo Spinetti in qualità di Collaboratori Tecnici C1 di questo Ente Parco;

di procedere all'esecuzione dei lavori di "RESTAURO LATRINA E DEPOSITO EX COMPENDIO MILITARE DI STAGNALI - ISOLA DI CAPRERA - LOCALI ACCESSORI DEL C.E.A. P.I.C. Interreg IIIA Italia/Francia/"Isole" 2000-2006 Sardegna/Corsica/Toscana", mediante procedura in economia - cottimo fiduciario, così come previsto dagli articoli 125 comma 1 lettera b) e comma 6 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e dall'art. 88 lettera A) 2) del Regolamento di contabilità dell'Ente Parco sopra richiamati;

di approvare la bozza della lettera di invito per l'affidamento dei lavori di che trattasi, allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

IL DIRETTORE
Ing. Mauro GARGIULO 

La presente determinazione n. 1007 del 17-10-2011, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della legge 69/2009, è stata messa in pubblicazione all'Albo digitale del sito istituzionale dell'Ente Parco all'indirizzo <http://albo.lamaddalenapark.it> per quindici giorni consecutivi a far data dal 17-10-2011 con n. 0583 del registro.

IL DIRETTORE
Ing. Mauro GARGIULO 

S.T.
G.U./g.u.