

# ENTE PARCO NAZIONALE dell' ARCIPELAGO DI LA MADDALENA



DETERMINAZIONE DI IMPEGNO N. 103  
DEL 14.02.2012

OGGETTO: LOCAZIONE UNITA' IMMOBILIARE DA DESTINARE AD UFFICI DELL'ENTE PARCO PRESSO LO STABILE SITO IN VIA AZUNI. Impegno somme per l'anno 2012, a favore della Società Comiti Market srl.

L'anno duemiladodici, il giorno ~~QUATTORDICI~~ <sup>FEBBRAIO</sup> del mese di ~~gennaio~~ nella sede dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, in via Giulio Cesare n. 7,

Il sottoscritto Ing. Mauro GARGIULO in qualità di DIRETTORE

- VISTA** la Legge Quadro sulle aree protette del 6.12.1991 n. 394 e le sue successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la Legge 10/94 di istituzione del Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena sul territorio del Comune stesso;
- VISTO** il D.P.R. del 17 maggio 1996, recante l'Istituzione dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena;
- VISTO** il D.Lgs. 30.03.2001, n. 165 ed in particolare l'art. 4, comma 2;
- VISTO** lo Statuto dell'Ente Parco nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena;
- VISTO** il Decreto del Ministro dell'Ambiente n. 976 del 31 Maggio 2007 di nomina del Presidente dell'Ente Parco dott. Giuseppe Bonanno;
- VISTO** il Decreto del Ministro dell'Ambiente n. 280 del 19 Aprile 2010 di nomina del Direttore dell'Ente Parco, Ing. Mauro Gargiulo;
- VISTO** il contratto sopraccitato dove lo scrivente assume dal 01 maggio 2010 l'incarico di Direttore Generale dell'Ente Parco nazionale Arcipelago di La Maddalena;
- VISTO** lo Statuto dell'Ente Parco adottato con decreto del Ministro dell'Ambiente n. DEC/DPN/5115 del 15/04/2009;
- VISTO** il DPR 97/2003, art. 23;
- VISTO** il Regolamento di contabilità dell'Ente Parco, approvato con Deliberazione del Consiglio direttivo n. 57 del 12/12/2008, approvato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con nota DPN-2009-0007804 del 08/04/2009, in

Ente Parco nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena  
Via Giulio Cesare n. 7 - 07024 La Maddalena (SS)  
C.F. 91019760908  
Tel 0789-790211 Fax 0789720049

[www.lamaddalenapark.it](http://www.lamaddalenapark.it)



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

# ENTE PARCO NAZIONALE dell' ARCIPELAGO DI LA MADDALENA



particolare l'art. 22 che disciplina l'esercizio provvisorio;

- VISTO** il Bilancio di previsione 2011 di cui alla Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 12 del 03.03.2011, approvato dal Ministero dell'Ambiente con nota prot. PNM-2011-0011261 del 24.05.2011;
- VISTA** la determinazione generale n. 204 del 17.09.2009, con cui veniva attivata una ricerca di mercato per la locazione di un immobile da adibire a sede temporanea degli uffici dell'Ente Parco,
- VISTA** l'Avviso pubblico allegato alla suddetta determinazione, avente ad oggetto "Ricerca di mercato per la locazione di un immobile da adibire a sede temporanea degli uffici dell'Ente Parco";
- VISTA** la determinazione n. 22 del 19.01.2010, con cui si approvava la bozza di contratto con la Società Comitimarket srl per la locazione dell'unità immobiliare, identificata nella planimetria a corredo dell'offerta con il n. 5, presso lo stabile di via Azuni, per un importo complessivo annuo di euro 18.000,00;
- VISTO** il contratto di locazione ad uso diverso da quello di abitazione (ai sensi dell'art. 27 legge n. 392/78), stipulato in data 21.01.2010, tra l'Ente Parco e il sig. Maurizio Comiti, vice presidente della Società Comitimarket S.r.l., relativo all'unità immobiliare, definita come interno 5, presso lo stabile di via Azuni, per la durata di anni 6 (sei);
- VISTA** la determinazione n. 005 del 12.01.2011, con cui si approvava la bozza di contratto con la Società Comitimarket srl per la locazione dell'unità immobiliare, identificata nella planimetria a corredo dell'offerta con il n. 6, per un importo complessivo annuo di euro 8.640,00;
- VISTO** il contratto di locazione ad uso diverso da quello di abitazione (ai sensi dell'art. 27 legge n. 392/78), stipulato in data 31.12.2010, tra l'Ente Parco e il sig. Maurizio Comiti, vice presidente della Società Comitimarket S.r.l., relativo all'unità immobiliare, definita come interno 6, presso lo stabile di via Azuni, per la durata di anni 6 (sei);
- CONSIDERATA** la necessità di impegnare per l'anno 2012, le somme necessarie per la locazione delle unità immobiliari identificate con n. 5 e n. 6 presso lo stabile di via Azuni n. 3, adibite a uffici dell'Ente Parco, per un importo complessivo pari ad Euro 32.000,00, a favore della Società Comitimarket srl, proprietaria dell'immobile;



# ENTE PARCO NAZIONALE dell' ARCIPELAGO DI LA MADDALENA



ACCERTATA la propria competenza;

RITENUTO opportuno provvedere in merito;

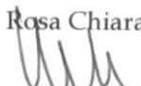
## DETERMINA

Di **impegnare** a favore della Società Comitimarket srl, per la causale suddetta, l'importo di Euro 32.000,00, IVA inclusa;

Di **imputare** la somma suddetta al capitolo 11330 del Bilancio corrente.

II DIRETTORE  
(Ing. Mauro GARGIULO)  


Visto di copertura finanziaria

Rag. Rosa Chiara LOI  


La presente determinazione n. 103 del 14.02.2012, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della legge 69/2009, è stata messa in pubblicazione all'Albo digitale del sito istituzionale dell'Ente Parco all'indirizzo <http://albo.lamaddalenapark.it> per quindici giorni consecutivi a far data dal 14.02.2012 con n. \_\_\_\_ del registro.

II DIRETTORE  
(Ing. Mauro GARGIULO)  
