

ENTE PARCO NAZIONALE dell' ARCIPELAGO DI LA MADDALENA



DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 123 DEL 24 FEB. 2014

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI COLLAUDO TECNICO - AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E FINALE, E RILASCIO DELL'ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA, RELATIVI ALL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DEL CEA DI STAGNALI - ISOLA DI CAPRERA - Avvio procedura. CIG: [5613075804]

L'anno *duemilaquattordici*, il giorno VENTIQUATTRO del mese di febbraio nella sede dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, in via Giulio Cesare n. 7,

il sottoscritto dott. Ciro Pignatelli, in qualità di Direttore

- VISTA la Legge 6 dicembre 1991, n. 394 e ss.mm.ii. "Legge Quadro sulle aree protette"
- VISTA la Legge 4 gennaio 1994, n. 10 di istituzione del Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena;
- VISTO il D.P.R. 17 maggio 1996, recante l'Istituzione dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena;
- VISTA la Legge 20 marzo 1975, n. 70 e ss.mm.ii. "Disposizioni sul riordinamento degli enti pubblici e del rapporto di lavoro del personale dipendente";
- VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", e in particolare l'art. 4, comma 2, che disciplina le attribuzioni dei dirigenti;
- VISTO il D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97 e ss.mm.ii. "Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici non economici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70";
- VISTO il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. DM 0000288 del 16 ottobre 2013 relativo alla modifica dello Statuto dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, adottato con precedente decreto ministeriale n. DPN-DEC-2009-0000515 del 15 aprile 2009;
- VISTO il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare DEC/GAB/ 175 del 22/10/2012 con il quale il dott. Giuseppe Bonanno è stato nominato Presidente dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena;
- VISTO il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 0000151 - 26/04/2013 di nomina del Direttore dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, dott. Ciro Pignatelli, rubricato al protocollo di questo Ente Parco in data 6 maggio 2013 al n. 3100;

Ente Parco nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena
Via Giulio Cesare n. 7 - 07024 La Maddalena (OT)
C.F. 91019760908
Tel 0789-790211 Fax 0789720049

www.lamaddalenapark.it



MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

VISTO il contratto di lavoro di natura privatistica stipulato in data 07/05/2013, con decorrenza 08/05/2013, tra il Presidente, dott. Giuseppe Bonanno, e il dott. Ciro Pignatelli;

VISTO il DPR 97/2003, art. 23;

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente Parco, di cui alla deliberazione del Consiglio Direttivo n. 57 del 12 dicembre 2008, approvato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con nota DPN-2009-0007804 del 08 aprile 2009, in particolare l'art. 22 che disciplina l'esercizio provvisorio;

VISTO il bilancio di previsione 2014, di cui alla Deliberazione del Presidente n. 1 del 15.01.2014, in attesa di approvazione da parte degli Enti competenti;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

VISTO il progetto definitivo denominato "Manutenzione straordinaria degli impianti del CEA di Stagnali - Isola di Caprera, finalizzata al risparmio energetico", redatto dall'architetto Giuseppe Angelo Spinetti e dal geom. Claudio Immediata, in qualità di tecnici di questo Ente Parco;

VISTA la determinazione generale n. 890 del 23 ottobre 2013 con cui è stato approvato il progetto definitivo denominato "Manutenzione straordinaria finalizzata al risparmio energetico degli impianti del CEA di Stagnali - Isola di Caprera - CUP: C29G13000400001" che prevede una spesa complessiva pari ad € 138.278,05;

VISTA la determinazione generale n. 1018 del 10 dicembre 2013 con cui è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Manutenzione straordinaria finalizzata al risparmio energetico degli impianti del CEA di Stagnali - Isola di Caprera - CUP: C29G13000400001", che prevede una spesa complessiva pari ad € 138.278,05 di cui:

• Lavori assoggettati al ribasso	€ 49.842,69
• Costo del personale non soggetto al ribasso d'asta	€ 35.647,97
• Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€ 3.079,25
• Somme a disposizione per l'amministrazione	€ 49.708,14
Totale intervento	€ 138.278,05

VISTA la determinazione a contrarre n. 1021 del 12.12.2013, con cui si indicava una procedura aperta ai sensi dell'articolo 3, comma 37 e articolo 55, comma 5, del D.Lgs. 163/2006, con il criterio dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), D.Lgs. 163/2006, per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria degli impianti del CEA di Stagnali - Isola di Caprera, finalizzata al risparmio energetico";

VISTA la determinazione n. 93 del 07.02.2013 di aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria degli impianti del CEA di Stagnali - Isola di Caprera,



finalizzata al risparmio energetico", alla società EDIMP snc di Satta Alessandro e Satta Giovanni con sede legale a Pattada (SS), per un importo del contratto da stipulare di euro 77.223,22, oltre IVA nei termini di legge, ferme restando le condizioni di cui agli articoli 11, commi 7, 8 e 9, e 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

VISTA la determinazione n. 1079 del 31.12.2013 con cui è stata attribuito all'ing. Luigi Gallo l'incarico per la direzione dei lavori, misura, contabilità e liquidazione e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, relativi all'intervento in oggetto;

VISTO l'art. 141 - collaudo dei lavori pubblici, del D.Lgs. 163/2006 e in particolare i commi 5 e 7 lettera a);

VISTO il D.Lgs 19 agosto 2005, n. 192 "Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia" e ss.mm. e ii.;

VISTO il DPR 16 aprile 2013 n. 75, "Regolamento recante disciplina dei criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l'indipendenza degli esperti e degli organismi a cui affidare la certificazione energetica degli edifici, a norma dell'art. 4 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 19 agosto 2005, n. 192";

DATO ATTO

che si rende necessario provvedere all'affidamento dei servizi tecnici di collaudo tecnico - amministrativo e finale ai sensi dell'art. 141 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 215 e 238 del D.P.R. 207/2010, compreso il collaudo in corso d'opera ai sensi dell'art. 141 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, e dell'art. 215 comma 4 del DPR n. 207 del 2010, e rilascio dell'attestato di certificazione energetica ai sensi D.Lgs. 192/05 e ss.mm. e ii., relativi all'intervento in oggetto;

RITENUTO

che l'importo da porre a base d'asta per l'affidamento dell'incarico in oggetto, è pari ad Euro 1.979,00 (al netto di oneri fiscali e previdenziali nonché IVA ai termini di legge e delle ritenute), importo che risulta inferiore a quello calcolato ai sensi del D.M. 4 aprile 2001, in conformità con il Parere 29/08/2013 n. 3626 del Consiglio di Stato sullo "Schema di decreto del Ministro della giustizia di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, recante il regolamento per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria";

DATO ATTO

che l'importo previsto per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente incarico, essendo al di sotto dei 100.000,00 euro, consente il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei;

DATO ATTO

che, ai sensi dell'art. 267 comma 2, i soggetti da invitare alla procedura sono individuati tra quelli in possesso dei requisiti richiesti nel bando di gara, compresa l'abilitazione alla certificazione energetica degli edifici mediante iscrizione nell'elenco regionale attuativo dell'articolo 9 del decreto legislativo n. 152 del 2006, iscritti nell' "Elenco dei professionisti ai quali affidare servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di importo stimato inferiore ad Euro 100.000,00



(artt. 90 e 91 del D. Lgs. 163/2006)", istituito a seguito di avviso pubblico approvato con determinazione n. 970 del 10.10.2011 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 130 del 04.11.2011;

RITENUTO di nominare la d.ssa Daniela Balata in qualità di assistente amministrativo di questo Ente, responsabile del procedimento richiamato in oggetto, ai sensi dell'art. 10 del Codice dei contratti sopra citato;

VISTO l'articolo 11 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

DATO ATTO che l'appalto sarà assoggettato a tutte le condizioni previste dalla lettera di invito, compresi gli allegati, che con la presente determinazione si approvano in bozza;

DATO ATTO che i patti e le condizioni che disciplinano l'appalto sono definiti nella bozza di contratto da stipulare tramite scrittura privata, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

ACCERTATA la propria competenza;

RITENUTO opportuno provvedere in merito;

DETERMINA

1. **Di indire**, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 57, comma 6, e dell'art. 91 comma 2 del D.Lgs. 163/2006, per l'affidamento di servizi tecnici di collaudo tecnico - amministrativo in corso d'opera e finale e rilascio dell'attestato di certificazione energetica ai sensi il D.Lgs. 19 agosto 2005, n. 192 e ss.mm. e ii., relativi all'intervento di "Manutenzione straordinaria finalizzata al risparmio energetico degli impianti del CEA di Stagnali - Isola di Caprera", da esperire con criterio del prezzo più basso, per un importo da porre a base d'asta pari ad Euro 1.979,00 (al netto di oneri fiscali e previdenziali nonché IVA ai termini di legge e delle ritenute);
2. **di approvare** la bozza lettera di invito, e i documenti ad essa allegati, che si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3. **di approvare** la bozza di contratto recante i patti e le condizioni che disciplinano l'appalto, da stipulare tramite scrittura privata, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
4. **di nominare** la d.ssa Daniela Balata in qualità di assistente amministrativo di questo Ente, responsabile del procedimento sopra richiamato, ai sensi dell'art. 10 del Codice dei contratti.


Ente Parco nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena
Via Giulio Cesare n. 7 - 07024 La Maddalena (OT)
C.F. 91019760908
Tel 0789-790211 Fax 0789720049

www.lamaddalenapark.it



MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

LA RESPONSABILE AREA TECNICO-AMBIENTALE

Arch. Giovanna URBAN



IL DIRETTORE
Dott. Ciro PIGNATELLI

La presente determinazione n. 123 del 24 FEB. 2014, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della legge 69/2009, è stata messa in pubblicazione all'Albo digitale del sito istituzionale dell'Ente Parco all'indirizzo <http://albo.lamaddalenapark.it> per n. 15 giorni consecutivi a far data dal 24 FEB. 2014 con n. 0066 del registro.



IL DIRETTORE
Dott. Ciro PIGNATELLI

Ente Parco nazionale dell' Arcipelago di La Maddalena
Via Giulio Cesare n. 7 - 07024 La Maddalena (OT)
C.F. 91019760908
Tel 0789-790211 Fax 0789720049

www.lamaddalenapark.it



MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE