

ENTE PARCO NAZIONALE dell' ARCIPELAGO DI LA MADDALENA



DETERMINAZIONE DI IMPEGNO N. 198 DEL 26 MAR. 2014

OGGETTO: SERVIZI TECNICI DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO E FINALE, COMPRESO IL COLLAUDO IN CORSO D'OPERA, AI SENSI DELL'ART. 141 DEL D.LGS. 163/2006 E DEGLI ARTT. DA 215 A 238 DEL D.P.R. 207/2010 E L'ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA AI SENSI DEL D.LGS. 192/2005 E SS.MM. E II. PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DEL CEA DI STAGNALI - ISOLA DI CAPRERA, FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO". CIG: 5613075804

L'anno *duemilaquattordici*, il giorno *venticinque*^{SEI} del mese di *marzo* nella sede dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, in via Giulio Cesare n. 7,

il sottoscritto dott. *Ciro Pignatelli*,

- VISTA** la Legge 6 dicembre 1991, n. 394 e ss.mm.ii. "Legge Quadro sulle aree protette"
- VISTA** la Legge 4 gennaio 1994, n. 10 di istituzione del Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena;
- VISTO** il D.P.R. 17 maggio 1996, recante l'Istituzione dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena;
- VISTA** la Legge 20 marzo 1975, n. 70 e ss.mm.ii. "Disposizioni sul riordinamento degli enti pubblici e del rapporto di lavoro del personale dipendente";
- VISTO** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", e in particolare l'art. 4, comma 2, che disciplina le attribuzioni dei dirigenti;
- VISTO** il D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97 e ss.mm.ii. "Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici non economici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70";
- VISTO** il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. DM 0000288 del 16 ottobre 2013 relativo alla modifica dello Statuto dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, adottato con precedente decreto ministeriale n. DPN-DEC-2009-0000515 del 15 aprile 2009;
- VISTO** il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare DEC/GAB/ 175 del 22/10/2012 con il quale il dott. Giuseppe Bonanno è stato nominato Presidente dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena;
- VISTO** il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 0000151 - 26/04/2013 di nomina del Direttore dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, dott. *Ciro Pignatelli*, rubricato al protocollo di



questo Ente Parco in data 6 maggio 2013 al n. 3100;

- VISTO** il contratto di lavoro di natura privatistica stipulato in data 07/05/2013, con decorrenza 08/05/2013, tra il Presidente, dott. Giuseppe Bonanno, e il dott. Ciro Pignatelli;
- VISTO** il Regolamento di Contabilità dell'Ente Parco, di cui alla deliberazione del Consiglio Direttivo n. 57 del 12 dicembre 2008, approvato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con nota DPN-2009-0007804 del 08 aprile 2009;
- VISTO** il bilancio di previsione 2014, di cui alla Deliberazione del Presidente n. 1 del 15.01.2014, in attesa di approvazione da parte delle Amministrazioni competenti;
- VISTO** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- VISTO** il progetto definitivo denominato "Manutenzione straordinaria degli impianti del CEA di Stagnali - isola di Caprera, finalizzata al risparmio energetico", redatto dall'architetto Giuseppe Angelo Spinetti e dal geom. Claudio Immediata, in qualità di tecnici di questo Ente Parco;
- VISTA** la determinazione generale n. 890 del 23/10/2013 con la quale si dà atto che l'architetto Giovannella Urban, in qualità di collaboratore tecnico di questo Ente Parco, svolge le funzioni di RUP relativamente all'intervento richiamato in oggetto;
- VISTA** la determinazione generale n. 890 del 23/10/2013 con la quale è stato approvato il progetto definitivo denominato "Manutenzione straordinaria finalizzata al risparmio energetico degli impianti del CEA di Stagnali - Isola di Caprera - CUP: C29G13000400001" che prevede una spesa complessiva pari ad € 138.278,05 ;
- DATO ATTO** che con nota protocollo 7342/13 in data 23 ottobre 2013, questo Ente Parco ha provveduto alla convocazione in data 07 novembre 2013 della Conferenza di Servizi al fine di acquisire da parte degli Enti convocati, ognuno per la propria competenza, i prescritti atti autorizzativi e di assenso, necessari per l'esecuzione dell'intervento di che trattasi;
- VISTA** la determinazione generale n. 960 del 22 novembre 2013, con la quale viene approvato il verbale della conferenza di servizi in data sette novembre 2013 sopra richiamata;
- VISTA** la determinazione generale n. 1018 del 10 dicembre 2013 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Manutenzione straordinaria finalizzata al risparmio energetico degli impianti del CEA di Stagnali - Isola di Caprera - CUP: C29G13000400001", che prevede una spesa complessiva pari ad € 138.278,05 di cui:
- Lavori assoggettati al ribasso € 49.842,69

• Costo del personale non soggetto al ribasso d'asta	€ 35.647,97
• Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€ 3.079,25
• Somme a disposizione per l'amministrazione	€ 49.708,14
Totale intervento	€ 138.278,05

VISTA la determinazione a contrarre n. 1021 del 12.12.2013, con cui si indiceva una procedura aperta ai sensi dell'articolo 3, comma 37 e articolo 55, comma 5, del D.Lgs. 163/2006, con il criterio dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), D.Lgs. 163/2006, per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria degli impianti del CEA di Stagnali - Isola di Caprera, finalizzata al risparmio energetico";

VISTA la determinazione n. 93 del 07.02.2013 di aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria degli impianti del CEA di Stagnali - Isola di Caprera, finalizzata al risparmio energetico", alla società EDIMP snc di Satta Alessandro e Satta Giovanni con sede legale a Pattada (SS), per un importo del contratto da stipulare di euro 77.223,22, oltre IVA nei termini di legge, ferme restando le condizioni di cui agli articoli 11, commi 7, 8 e 9, e 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

VISTA la determinazione n. 1079 del 31.12.2013 con cui è stata attribuito all'ing. Luigi Gallo l'incarico per la direzione dei lavori, misura, contabilità e liquidazione e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, relativi all'intervento in oggetto;

VISTO l'art. 141 - collaudo dei lavori pubblici, del D.Lgs. 163/2006 e in particolare i commi 5 e 7 lettera a);

VISTO il D. Lgs 19 agosto 2005, n. 192 "Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia" e ss.mm. e ii.;

VISTO il DPR 16 aprile 2013 n. 75, "Regolamento recante disciplina dei criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l'indipendenza degli esperti e degli organismi a cui affidare la certificazione energetica degli edifici, a norma dell'art. 4 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 19 agosto 2005, n. 192";

VISTA la determinazione a contrarre n. 123 del 24.02.2014 con cui si indiceva una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 57, comma 6, e dell'art. 91 comma 2 del D.Lgs. 163/2006, per l'affidamento di Servizi tecnici di collaudo tecnico-amministrativo e finale, compreso il collaudo in corso d'opera, ai sensi dell'articolo 141 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e degli articoli da 215 a 238 del D.P.R. n. 207 del 2010 e l'attestato di certificazione energetica ai sensi del D.Lgs. 192/2005 e ss.mm. e ii., relativi all'intervento di "Manutenzione straordinaria finalizzata al risparmio energetico degli impianti del CEA di Stagnali - Isola di Caprera", da eseprire con criterio del prezzo più basso, articolo 82 del D.Lgs. 163/2006, per un importo da porre a base d'asta pari ad Euro 1.979,00 (al netto degli oneri fiscali e previdenziali nonché dell'IVA e delle ritenute);



- VISTA** la lettera di invito prot. 944 del 24.02.2014, inviata a n. 5 professionisti tra quelli iscritti nell' "Elenco dei professionisti ai quali affidare servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di importo stimato inferiore ai 100.000,00 euro (artt. 90 e 91 del D.Lgs. 163/2006)" dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, istituito a seguito di avviso pubblico approvato con determinazione n. 970 del 10.10.2011 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 130 del 04.11.2011, e in possesso dei requisiti richiesti nel bando di gara, compresa l'abilitazione alla certificazione energetica degli edifici mediante iscrizione nell'elenco regionale attuativo dell'articolo 9 del decreto legislativo n. 152 del 2006;
- DATO ATTO** che entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 11.03.2014, stabilito al punto 1 - Parte prima, della lettera di invito sopra citata, risultano pervenuti n. 2 plichi per la partecipazione alla procedura in oggetto, inviati dai seguenti professionisti:
Ing. Carlo Cassoni, ricevuto al protocollo dell'Ente alle ore 11.41 del 07.03.2014, prot. 1211/14 del 11.03.2014;
Arch. Irene Casalloni, ricevuto al protocollo dell'Ente alle ore 11.45 del 11.03.2014, prot. 1210/14 del 11.03.2014;
- VISTO** il verbale di gara n. 1 in data 11.03.2014, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, dal quale risultano le seguenti offerte di ribasso:
- | <i>concorrenti</i> | <i>ribasso</i> |
|------------------------|----------------|
| Ing. Carlo Cassoni | 34,5% |
| Arch. Irene Casalloni, | 4,98%, |
- e si dispone di procedere alla verifica della congruità dell'offerta dell'ing. Cassoni, che appare anormalmente bassa;
- VISTA** la nota prot. 1225 del 12.03.2014 con cui l'Ente Parco ha chiesto all'ing. Carlo Cassoni l'invio di adeguate giustificazioni a comprova della congruità dell'offerta presentata;
- VISTA** la nota prot. 1355 del 18.03.2014, inviata dall'ing. Cassoni, in risposta alla richiesta sopra citata;
- VISTO** il verbale di gara n. 2 in data 24.03.2014, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, in cui il Presidente del seggio di gara prende atto che la dichiarazione prodotta risulta adeguata a giustificare il ribasso offerto, e individua quale aggiudicatario provvisorio il concorrente ing. Carlo Cassoni, quale titolare dell'offerta di ribasso percentuale pari al 34,5% sull'importo a base d'asta, per un importo del contratto da stipulare pari ad Euro 1.644,67 IVA e ogni altro onere compresi;
- ACCERTATA** la propria competenza;
- RITENUTO** opportuno provvedere in merito;

DETERMINA

1. **di approvare** i verbali di gara n. 1 in data 11.03.2014, e n. 2 in data 24.03.2014, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, dai quali risulta che la migliore offerta è quella presentata dall'ing. Carlo Cassoni, che ha presentato un ribasso nella misura del 34,5 % sull'importo a base d'asta, corrispondente ad un importo complessivo del contratto da stipulare pari ad Euro 1.644,67 IVA e ogni altro onere compresi;
2. **di dichiarare** aggiudicatario provvisorio per l'affidamento del servizio in oggetto dell'appalto di "Servizi tecnici di collaudo tecnico-amministrativo e finale, compreso il collaudo in corso d'opera, ai sensi dell'art. 141 del d.lgs. 163/2006 e degli artt. da 215 a 238 del D.P.R. 207/2010 e l'attestato di certificazione energetica ai sensi del D.Lgs. 192/2005 e ss.mm. e ii. per i lavori di "Manutenzione straordinaria degli impianti del CEA di Stagnali - Isola di Caprera, finalizzata al risparmio energetico" l'ing. Carlo Cassoni, ferme restando le condizioni di cui agli artt. 11 commi 7, 8 e 9, e 12 comma 1 del D.Lgs. 163/2006;
3. **di impegnare** a favore dell'ing. Carlo Cassoni, per il servizio in oggetto, la somma complessiva di euro 1.644,67, a dedurre la ritenuta d'acconto di euro 259,25;
4. **di imputare** la somma suddetta al capitolo n. 21180 denominato "Trasformazione ex Compendio militare Stagnali" del Bilancio corrente.

Si attesta la copertura finanziaria della spesa con impegno contabile registrato sul capitolo 21180 al n. 191 /2014 FUNZ. 4 Prog. 339

UFFICIO RAGIONERIA
Sig.ra Rosa LOI

LA RESPONSABILE DELL' AREA TECNICO -AMBIENTALE
Arch. Giovannella URBAN

IL DIRETTORE

Dott. Ciro PIGNATELLI

La presente determinazione n. 198 del 6 MAR. 2014, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della legge 69/2009, è stata messa in pubblicazione all'Albo digitale del sito istituzionale dell'Ente Parco all'indirizzo <http://albo.lamaddalenapark.it> per n. 15 giorni consecutivi a far data dal 20 MAR. 2014 con n. 0108 del registro.

IL DIRETTORE

Dott. Ciro PIGNATELLI