ENTE PARCO NAZIONALE
dell'
ARCIPELAGO DI LA MADDALENA

[redacted]

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO
(Istituito con Decreto del Ministro dell'Ambiente DEC 00098 del 27/05/2015)

NUM. 19 DEL 19 OTTOBRE 2015

OGGETTO: IMMOBILI E SPAZI DEMANIALI IN USO GOVERNATIVO AL MATTM RICADENTI NEL TERRITORIO DELL'ENTE PARCO NAZIONALE DELL'ARCIPELAGO DI LA MADDALENA.

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno DICIANNOVE del mese di OTTOBRE, nell' aula didattica dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, sita presso il Centro di Educazione Ambientale di Stagnali - Isola di Caprera, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Direttivo dell'Ente Parco.

Presiede la seduta il Dott. Giuseppe BONANNO, in qualità di Presidente.

Assume le funzioni di Segretario verbalizzante il Direttore, dott. Ciro PIGNATELLI, assistito dall'assistente amministrativo Giulia Rubattu, per la redazione del verbale.

Dei componenti sono presenti, sebbene regolarmente convocati, n. 6 e assenti n. 3, come risulta qui di seguito:

CONSIGLIO DIRETTIVO

	Nominativo	Presente	Assente
1	Giuseppe BONANNO	X	
2	Agostino BIFULCO		X
3	Vincenzo DIFRAIA	X	
4	Claudio MARGOTTINI		X
5	Bruno PALIAGA		X
6	Andrea ROTTA	X	
7	Carlo ROTTA	X	
8	Luca RONCHI	X	
9	Lucia Maria SPANU	X	

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

	Nominativo	Presente	Assente
1	Leonardo TILOCCA (Presidente)		X
2	Maria Luisa MAMELI (componente)		X
3	Antonio GAVINO DIAZ (componente)		X

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

VISTA la L. 394/91, Legge Quadro sulle aree protette e relative modificazioni;

VISTA la legge 10/94 di istituzione del Parco Nazionale dell'Arcipelago de La Maddalena;

VISTA il D.P.R. del 17 maggio 1996, recante l'Istituzione dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago de La Maddalena;

VISTA la legge 20 marzo 1975, n. 70 "Disposizioni sul riordinamento degli enti pubblici e del rapporto di lavoro del personale dipendente";

VISTO il D.P.R. n. 97 del 27 febbraio 2003 "Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici non economici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70";

VISTO il decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e *ss.mm.ii.;*

VISTI

- il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare DEC/GAB/ 175 del 22/10/2012 con il quale il dott. Giuseppe Bonanno è stato nominato Presidente dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena;

- il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 0000151 - 26/04/2013 di nomina del Direttore dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, dott. Ciro Pignatelli, rubricato al protocollo di questo Ente in data 6 maggio 2013 al n. 3100;

- il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 98 del 27/05/2015 di nomina dei componenti il Consiglio Direttivo dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, rubricato al protocollo di questo Ente in data 05/06/2015 al n. 3564;

- il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze, prot. n. 0032176 del 7 aprile 2014, con cui è stato ricostituito il Collegio dei Revisori dei Conti di questo Ente;

- il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. DM 0000288 del 16 ottobre 2013 relativo alla modifica dello Statuto dell'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena adottato con precedente decreto ministeriale n. DPN-DEC-2009-0000515 del 15 aprile 2009 ed in particolare l'art. 12 comma 2 lett. m) ;

VISTI

- il Protocollo d'Intesa tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena *per la razionalizzazione degli immobili in uso governativo al Ministero dell'Ambiente e ricadenti nel perimetro del Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena* sottoscritto in data 22 marzo 2013;

[redacted]
Ente Parco nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena
Via Giulio Cesare n. 7 - 07024 La Maddalena (SS)
C.F. 91019760908
Tel 0789-790211 Fax 0789720049 www.lamaddalenapark.it

MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

- l'*"Addendum"* al suddetto Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 22 marzo 2013 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena sottoscritto in data 30 dicembre 2013;

- il Piano di razionalizzazione degli immobili e degli spazi demaniali in uso governativo al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare approvato con atto di disposizione urgente del Presidente n. 12 del 30/05/2013;

PRESO ATTO CHE essendo scaduti i termini del suddetto Protocollo d'Intesa, il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - con Nota prot. 0017349/PNM del 8/9/2015 - invitava codesto Ente Parco a produrre dettagliata Relazione con la quale indicare in maniera articolata i beni demaniali in uso governativo, quelli da dismettere e quelli eventualmente da acquisire a canone agevolato;

DATO ATTO ALTRESI' che l'Ente Parco con Nota prot. 6228/15 del 25/09/2015 ha provveduto, in riscontro alla suddetta Nota del MATTM, ad inoltrare dettagliata relazione nella quale sono stati ben individuati i beni immobili e gli spazi demaniali in uso governativo al Ministero dell'Ambiente ricadenti nella perimetrazione del Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena;

CONSIDERATO CHE si rende necessario, in tempi utili, avviare un processo di programmazione e pianificazione relativo alla destinazione di detti beni demaniali in uso governativo al Ministero dell'Ambiente e ricadenti nel perimetro del Parco, al fine di ottimizzare il loro utilizzo sia in termini di razionalizzazione che di futura valorizzazione del patrimonio immobiliare dello Stato, in conformità ai criteri di efficienza, efficacia ed economicità;

PRESO ATTO CHE l'ente parco ha l'esigenza di sviluppare programmi di valorizzazione che allo stato attuale non è possibile realizzare se non attraverso azioni amministrative da porre in essere in tale ottica;

Con voto espresso, per alzata di mano, **AD UNANIMITA'** di voti:

DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa

1. **DI MANIFESTARE** l'esigenza, per l'espletamento delle finalità istitutive di questo ente parco, del mantenimento dell'uso governativo esercitato dal Ministero dell'Ambiente sui beni, individuati nelle planimetrie allegate alla presente, di seguito riportati:

   a) **Sede dell'Ente Parco**
   *Isola di La Maddalena: Terreno e fabbricati – Foglio 14 mappale 157 (**all. 1**)*

   b) **Centro di Educazione Ambientale /CEA dell'Ente Parco (all.2)**
   b1) *Isola di Caprera – Località Stagnali: Terreno e fabbricati – Foglio 19 mappale 13 – terreno di pertinenza del CEA e n. 2 fabbricati annessi:*
   - *n.1 fabbricato da restaurare (**capannone n. 9**);*

Ente Parco nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena
Via Giulio Cesare n. 7 - 07024 La Maddalena (SS)
C.F. 91019760908
Tel 0789-790211 Fax 0789720049 www.lamaddalenapark.it

b2) *Isola di Caprera – Località Stagnali: Parte di fabbricato – Foglio 19 mappale 27/P - Fabbricato adibito a magazzino (**ex negozio n. 12**);*

b3) *Isola di Caprera – Località Stagnali: Terreno e Fabbricati Foglio 19 mappale 31 – Terreno di pertinenza del CEA e n. 2 fabbricati annessi da restaurare (**capannoni 10 e 11**);*

b4) *Isola di Caprera – Località Stagnali: Terreno e Fabbricati Foglio 19 mappale 64 – Terreno di pertinenza del CEA e seguenti fabbricati:*
- *n. 1 fabbricato adibito a foresteria /sala lettura (**capannone 8**);*
- *n. 1 fabbricato adibito a "uffici monitoraggio/aula didattica" (**capannone n.5**).*

2. **DI RICHIEDERE** al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio del Mare per i restanti immobili ricadenti nel territorio del Parco - individuati con Nota indirizzata al MATTM prot. 6228/15 del 25/09/2015 - di procedere, in accordo con l'Agenzia del Demanio dello Stato o eventualmente con altre amministrazioni, di attivare le procedure di acquisizione a canone agevolato e/o stipula di convenzioni finalizzate alla valorizzazione di dette strutture, valutando l'ipotesi di utilizzo dello Schema già adottato da questo ente per il Progetto Garibaldi Agricoltore con il Mibact – Polo Museale della Sardegna (delibera/Pres 9 del 25/05/2015 ratificata con Consiglio direttivo con delibera n. 14 del 28/09/2015) o altre soluzioni che l'Amministrazione riterrà utili attivare.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE
(dott. Ciro PIGNATELLI)

IL PRESIDENTE
(dott. Giuseppe BONANNO)

PUBBLICAZIONE

La suestesa deliberazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata consegnata, in formato cartaceo e in unico originale.

Allegati n. 2

1. Allegato 1 – Planimetria Sede dell'Ente Parco;
2. Allegato 2 – Planimetria CEA Stagnali

La presente deliberazione n. 19 del 19-10-2015, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della legge 69/2009, è stata messa in pubblicazione all'Albo digitale del sito istituzionale dell'Ente Parco all'indirizzo. http://albo.lamaddalenapark.it per n. quindici giorni consecutivi a far data dal 23-10-2015 con n. 553 di affissione albo.

IL DIRETTORE
(dott. Ciro PIGNATELLI)

La presente deliberazione è stata trasmessa al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con nota n. ____ del _____

Ente Parco nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena
Via Giulio Cesare n. 7 - 07024 La Maddalena (SS)
C.F. 91019760908
Tel 0789-790211 Fax 0789720049 www.lamaddalenapark.it

MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE